



Katowice, 19.01.2012r.

## **ODPOWIEDZI NA PYTANIA**

**złożone w przetargu nieograniczonym na kontynuację i zakończenie robót budowlanych projektu pn. „Rozbudowa Filharmonii Śląskiej w Katowicach”.**

W związku z nadesłanymi pytaniami Zamawiający udziela następujących odpowiedzi:

**Odpowiedź na pytanie nr 1:**

Zamawiający nie uzna.

**Odpowiedź na pytanie nr 2:**

Wykonawca jest związany ofertą przez 60 dni. Stosowną zmianę treści ogłoszenia Zamawiający opublikował w DUUE.

**Odpowiedź na pytanie nr 3:**

Zamawiający potwierdza.

**Odpowiedź na pytanie nr 4:**

Zamawiający potwierdza.

**Odpowiedź na pytanie nr 5:**

Zamawiający uważa zapis za prawidłowy i nie dokona jego modyfikacji.

**Odpowiedź na pytanie nr 6:**

Tak, w zakresie niezbędnym do wykonania umowy.

**Odpowiedź na pytanie nr 7:**

Zamawiający nie potwierdza. W umowie o charakterze ryczałtowym nie należy się wykonawcy dodatkowe wynagrodzenia za roboty zamienne.

**Odpowiedź na pytanie nr 8:**

Zamawiający nie zgadza się na modyfikację zapisu.

**Odpowiedź na pytanie nr 9:**

Zamawiający nie zgadza się na modyfikację zapisu dotyczącego odpowiedzialności wykonawcy za szkody. W § 13 ust. 6 projektu umowy Zamawiający dodaje na końcu ustępu zdanie: „Wizyty przedstawicieli Inwestora na placu budowy będą uzgadniane z kierownikiem budowy. Przedstawiciele Inwestora zobowiązani są w czasie wizyt do przestrzegania przepisów BHP i p.poż. oraz dostosowania się do zaleceń Kierownika budowy.”

**Odpowiedź na pytanie nr 10:**

Nie istnieje pojęcie przeciętnego wykonawcy. Zamawiający oczekuje, że wykonawca dołoży najwyższej staranności podczas realizacji przedmiotu umowy. Zamawiający dokonuje zmiany treści § 13 ust. 8 na następujący: „Wykonawca przed rozpoczęciem jakichkolwiek wykopów lub innych prac mogących uszkodzić istniejące instalacje, zaznajomi się z umiejscowieniem wszystkich istniejących instalacji i sieci, takich jak odwodnienie, linie i słupy telefoniczne

i elektryczne, światłowodowe, wodociągi, gazociągi i podobne. Każdorazowo przed przystąpieniem do wykonywania robót ziemnych, będą wykonane kontrolne wykopy w celu zidentyfikowania podziemnej instalacji, której uszkodzenie mogłoby stanowić zagrożenie bezpieczeństwa. Wykonawca będzie odpowiedzialny za wszelkie uszkodzenia dróg, rowów odwadniających, wodociągów i gazociągów, słupów i linii energetycznych, kabli, punktów osnowy geodezyjnej i instalacji jakiegokolwiek rodzaju, spowodowane przez niego lub jego Podwykonawców podczas wykonywania robót. Wykonawca niezwłocznie naprawi wszelkie powstałe uszkodzenia na własny koszt, a także, jeśli to konieczne, przeprowadzi inne prace nakazane przez Inżyniera Kontraktu. Wykonawca będzie zobowiązany uzyskać wszelkie konieczne zgody i zezwolenia władz lokalnych, przedsiębiorstw i właścicieli, wymagane do niezbędnego zdemontowania istniejących instalacji, zamontowania instalacji tymczasowych, usunięcia instalacji tymczasowych i ponownego zamontowania istniejących instalacji, każdorazowo na podstawie uzgodnień poczynionych z Inżynierem Kontraktu.”

**Odpowiedź na pytanie nr 11:**

Zamawiający dodaje do § 15 ust. 2.12 projektu umowy zdanie o następującej treści: „Wykonawca będzie publikował jakiegokolwiek informacje dotyczące realizacji umowy jedynie za zgodą Inwestora.”

**Odpowiedź na pytanie nr 12:**

Pytanie dotyczy § 17 ust. 7 a nie § 18 ust. 4. Zamawiający oczekuje wykonania przedmiotu umowy bez wad. Ponadto Zamawiający zmienia treści zapisu § 17 ust. 7 na następujący: „Jeżeli w toku czynności odbioru końcowego zostaną stwierdzone wady, to Wykonawca zobowiązany jest do ich usunięcia w wyznaczonym przez Inwestora terminie.”

**Odpowiedź na pytanie nr 13:**

Zamawiający nie potwierdza.

**Odpowiedź na pytanie nr 14:**

Zamawiający uzna za wadliwą (nieprawidłową) fakturę wystawioną niezgodnie z ustawą o rachunkowości oraz ustawą o podatku od towarów i usług VAT. Zamawiający wykreśla w § 18 projektu umowy ust. 9. Natomiast § 18 ust. 6 został podzielony na 2 ustępy ust. 6 i ust. 7: § 18 ust. 6 otrzymuje brzmienie: „Podstawą do wystawienia faktury częściowej jest protokół zaawansowania elementów robót, a faktury końcowej protokół odbioru końcowego, zatwierdzone przez Inżyniera Kontraktu.” zaś § 18 ust. 7 otrzymuje brzmienie: „Faktury będą płacone przez Inwestora w terminie do 30 dni (słownie trzydzieści dni) od daty złożenia prawidłowo wystawionej faktury VAT wraz z dokumentami stanowiącymi podstawę jej wystawienia, przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy w ... nr ...”. Dotychczasowe ust. 7, ust. 8 otrzymują odpowiednio numery 8 i 9.

**Odpowiedź na pytanie nr 15:**

Zamawiający podtrzymuje treść § 22 ust. 2.4 i 2.5.

**Odpowiedź na pytanie nr 16:**

Zamawiający nie zmienia treści § 22 ust. 4 projektu umowy. Wynagrodzenie wykonawcy w takim przypadku wynika z przepisów ogólnych.

**Odpowiedź na pytanie nr 17:**

Zamawiający nie zmienia treści § 22 ust. 9 projektu umowy, natomiast przy wyborze nowego wykonawcy Zamawiającego obowiązują przepisy Prawa zamówień publicznych.

**Odpowiedź na pytanie nr 18:**

Zamawiający zmienia treść § 22 ust. 10 na następujący: „Wykonawca może rozwiązać umowę w razie:

- 10.1. nieprzekazania przez *Inwestora* placu budowy w terminie 30 dni od terminu ustalonego w niniejszej Umowie.
- 10.2. nieprzystąpienia przez *Inwestora* do zgłoszonego odbioru robót przez okres dłuższy niż 30 dni.”

**Odpowiedź na pytanie nr 19:**

Zamawiający nie zmienia treści § 24 ust. 1.2 projektu umowy.

**Odpowiedź na pytanie nr 20:**

Zamawiający nie zmienia treści § 28 projektu umowy. Akceptacja dokumentacji przez wykonawcę następuje wraz ze złożeniem oferty.

P.O. DYREKTOR NACZELNA  
*o up. Szu*  
Grażyna Szymborska

FILHARMONIA ŚLĄSKA  
im. Henryka Mikołaja Góreckiego  
40-084 Katowice, ul. Sokolska 2  
tel. 32 2586 261, 32 3511 719  
NIP 634-013-76-69; REGON 00027933800000